



# Comune di Acqualagna

Provincia di Pesaro e Urbino

## AVVISO PUBBLICO

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DI SPAZI ORARI IDONEI PER ATTIVITÀ SPORTIVE IN STRUTTURE PRIVATE.

#### Premesso che:

- gli impianti comunali, nonché quelli annessi a Istituti scolastici e le attrezzature in essi esistenti, sono destinati all'uso pubblico e alla pratica dello sport agonistico, dilettantistico e professionistico, per il tempo libero dei cittadini nonché per favorire l'aggregazione e la solidarietà sociale;
- l'uso pubblico degli impianti sportivi compresi in tale sistema è diretto a soddisfare gli interessi generali della collettività nel rispetto della vigente normativa igienica e di sicurezza;
- il Comune riconosce il diritto al gioco ed al tempo libero per tutti, attrezzando appositi spazi e prevedendone la possibilità di utilizzo a titolo gratuito per la collettività.
- la domanda di spazi per lo svolgimento delle attività sportive e motorie che proviene dalle associazioni sportive del territorio, è in crescita e che gli impianti comunali, non sono sufficienti a soddisfare tutte le esigenze espresse;
- non risultano possibili interventi per l'ampliamento delle strutture esistenti, sia per i tempi di attuazione che per l'alto costo che comporterebbe;
- si ravvisa pertanto la necessità di garantire l'acquisizione di spazi orari idonei per attività sportive in strutture private per almeno due annualità, 2024-2025;

Per quanto sopra premesso, il Comune di Acqualagna, al fine di fornire una concreta risposta tanto alle società sportive dilettantistiche che operano nel territorio quanto alle famiglie, in ossequio a quanto previsto dalla DGC n. 139 del 24/11/2023, con il presente avviso intende verificare l'eventuale disponibilità di associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate, soggetti proprietari o gestori di strutture site in Acqualagna, interessati a mettere a disposizione dell'amministrazione comunale, spazi orari in strutture coperte, adatte ad ospitare attività sportive con annessi i servizi necessari.

Il monte ore presunto, necessario a soddisfare la domanda di spazi per attività sportive, è pari a n. 800 ore annuali.

L'area disponibile per le attività sportive nella struttura coperta dovrà avere almeno le seguenti misure a mq. 250 e altezza pari ad almeno 3 mt., con una pavimentazione polivalente che permetta cioè lo svolgimento di più discipline sportive (ginnastica artistica, taekwondo, danza ecc.), con regolari spogliatoi e servizi;

Il locale deve essere idoneo all'uso quale impianto sportivo per ASD, posto al piano terra, dotato di autonomia funzionale e di accessi indipendenti. L'immobile deve conformarsi alle disposizioni di legge in materia urbanistica.

L'immobile deve:

- soddisfare i criteri di sicurezza, accessibilità, adattabilità e vivibilità ed essere privo di barriere architettoniche;
- essere adeguato sotto il profilo dell'impiantistica alla normativa vigente ed essere corredato da

- adeguate certificazioni;
- essere in possesso dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE);
  - essere dotato di Certificato di agibilità;
  - svilupparsi unicamente sul piano terra ed avere una superficie minima da destinarsi all'attività sportiva (priva, pertanto, di ostacoli fisici) non inferiore a mq. mq. 250 e altezza pari ad almeno 3 mt.,;
  - presenza di ulteriore superficie da adibire a spogliatoi, bagni ricovero attrezzi, etc;
  - improntato alla massima accessibilità, con almeno n. 2 ingressi separati indipendenti di cui n. 1 adeguati a garantire servizio pubblico ed uno destinato ad uscita di emergenza.

### **Soggetti ammessi a partecipare**

La verifica di disponibilità è rivolta in via prioritaria ad associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate i cui statuti o atti costitutivi siano redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata, a soggetti proprietari o gestori di strutture adatte ad ospitare attività sportive, site in città o nelle zone industriali limitrofe alla stessa.

### **Verifica e valutazione delle proposte**

La valutazione e comparazione delle proposte pervenute sarà effettuata sulla base dei seguenti criteri di massima: verifica delle aree disponibili, funzionalità dell'area, modalità organizzative dell'uso dell'area, costo orario proposto non superiore ad € 10.00; sarà stilata la relativa graduatoria di merito con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per determinare il miglior rapporto qualità/prezzo previo eventuale contraddittorio o sopralluogo da concordare

Su richiesta del Comune le proposte potranno essere chiarite, precisate e perfezionate.

### **Requisiti di partecipazione**

Insussistenza:

- delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del nuovo Codice degli Appalti;
- delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono escluse dalla partecipazione le società e le associazioni sportive che, pur avendone l'obbligo, non hanno adeguato i loro regolamenti alle disposizioni di cui all'art. 6 della legge 14 dicembre 2000, n. 367 (Disciplina della tutela sanitaria delle attività sportive e della lotta contro il doping);

Costituisce presupposto per partecipare alla manifestazione di interesse la seguente condizione:

- non avere posizioni debitorie, a qualsiasi titolo, nei confronti dell'Amministrazione Comunale oppure, laddove fossero presenti pendenze, è necessaria la presentazione di un piano per l'estinzione delle stesse con le garanzie necessarie
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (Durc), se sottoposti agli obblighi;

### **Alla dichiarazione di manifestazione d'interesse dovrà essere allegato:**

- Descrizione della tipologia della struttura, compresa quella della pavimentazione, con descrizione degli spazi disponibili e dei servizi essenziali annessi;
- Descrizione dei servizi essenziali esistenti (spogliatoi, bagni, ecc.); La gestione dell'area messa a disposizione;
- La gestione delle attrezzature poste all'interno dell'area in questione volte a permettere il corretto ed efficace svolgimento del servizio richiesto;

- Servizio di pulizia e smaltimento dei rifiuti urbani, incluso interventi di pulizia delle aree di competenza;
- Oneri derivanti dall'acquisizione di autorizzazioni, anche in materia di sicurezza, garanzie, attività fiscale conseguente e l'utilizzo delle attrezzature, nonché di tutte le utenze;
- oneri derivanti dall'ordinaria e straordinaria manutenzione.

### **Modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

La manifestazione di interesse deve essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto giuridico interessato su modulo allegato al presente avviso, completo in ogni sua parte e corredato dalla copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Non saranno prese in considerazione le domande:

- pervenute o presentate oltre il termine suindicato;
- prive o carenti con riguardo alla documentazione richiesta;
- prive di firma del legale rappresentante.

### **Termini**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo comune.acqualagna @emarche.it entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 27/12/2023, indicando nell'oggetto: "AVVISO PUBBLICO - INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI SPAZI ORARI IDONEI PER ATTIVITÀ SPORTIVE IN STRUTTURE PRIVATE".

### **Pubblicità del presente avviso**

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Acqualagna all'indirizzo [www.comune.acqualagna.pu.it](http://www.comune.acqualagna.pu.it) , alla Sezione Amministrazione Trasparente per giorni 10 (dieci).

Il presente avviso non istaura posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Acqualagna, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito alla manifestazione di interesse, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### **Privacy**

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e Regolamento Europeo n. 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

### **Responsabile del procedimento e informazioni**

Il responsabile del procedimento amministrativo è la Dott.ssa Damiana Rebiscini Responsabile del Settore IV; eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste ai seguenti contatti: mail: [d.rebiscini@comune.acqualagna.pu.it](mailto:d.rebiscini@comune.acqualagna.pu.it)